

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1318

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 239330/313 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου στο 428 ΟΤ (οδός Μεσολογγίου) Νομαρχίας Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοση οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α)».

5. Τις αριθ. 435/85 και 164/86 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Τις διατάξεις του από 5.6.86 Δ/τος (ΦΕκ 70 Α) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

7. Το πρακτικό 16/86 της συνεδρίας 32/86 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβολίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου στην οδό Μεσολογγίου στο 428 ΟΤ για την επέκταση του σε οικοδομήσιμο χώρο και μέρος αυτού σε κοινόχρηστο χώρο όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του δημοσιεύεται με την παρούσα.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 21 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΜΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ

ΟΤ 220

ΟΤ 219

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΟΔΟΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ

ΟΤ 427

ΟΤ 428

ΟΔΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΩΝ

ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΕΩΝ

ΕΚΑΛΗΣ

ΟΔΟΣ Μ. ΑΣΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
στο ΟΤ 428
σύμφωνα με την απόφαση του Σ.τ.Ε. (1096/71)



Αριθ. ΕΠΑ 724 (2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Νεοχωρόπουλο, Ελεούσα, Μπιζάνι και Κολωνιάτιο Μπιζανίου Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών όρων δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις αριθ. 35/86, 44/86 και 28/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Νεοχωρόπουλου, Ελεούσας και Μπιζανίου αντίστοιχα.

6. Τις 24/20.10.86 και 27/13.11.86 γνωμοδοτήσεις του Συμ. ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α) Νεοχωρόπουλο: περιαστικός, αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός και μεσαίος.

β) Ελεούσα: περιαστικός, αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός και μεγάλος.

γ) Μπιζάνι: περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μεσαίος.

δ) Κολωνιάτιο: περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Νεοχωρόπουλο, Ελεούσα, Μπιζάνι και Κολωνιάτιο Μπιζανίου όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ.1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και:

α) Για τους οικισμούς του θέματος αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. για γήπεδα εντός των συνεκτικών τμημάτων των οικισμών αυτών, και 1.000 τ.μ. για γήπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεκτικό τμήμα και μέσα στα όρια των παραπάνω οικισμών.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς της ομάδας αυτής καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα, με τη διευκρίνηση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται:

α) Κάλυψη της οικοδομής με στέγη από κεραμίδια βυζαντινά ή γαλλικά ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,80μ.

Η στέγη είναι υποχρεωτική εφόσον η οικοδομή είναι διώροφη ή εφόσον με την κατασκευή ισογείου εξαντλείται το ποσοστό κάλυψης.

β) Κάλυψη εξώστη ανοικτού καλυμμένου με τα ίδια στοιχεία της στέγης με πλάτους ελεύθερο και μέγιστο μήκος τα 2/3 της όψης.

γ) Κατασκευή στηθαίων εξωστών και της εξωτερικής σκάλας από σοβά — κονίαμα, ξύλο ή σίδηρο.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. της Νομαρχίας Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων των οικισμών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης και την καρτέλα ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 1 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομαρχών Διευθυντής

ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

Νεοχωρόπουλο - Ελεούσα
Μπιζάνι - Κοσωνιάπο
ΝΟΜΟΣ: Ιωαννίνων

ΚΑΡΤΕΛΛΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Συνοδεύει την 724/1.12.86 απόφαση Νομάρχη

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	567	ελεύθερο	567	ελεύθερο			
		3. στέγης τετράριχτης	-"-	-"-	-"-	-"-			max 50% / max 0,8μ
		4. δώματος							Στο 160 μέτρο είναι υποχρεωτική εφόσον [illegible] το [illegible]
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1.2	ελεύθερο	1,2	ελεύθερο			
		2. λοιπές όψεις	1,2	-"-	1,2	-"-			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	5.6.7	ελεύθερο	5,67	ελεύθερο			ελεύθερο / max 2/3 της όψης
		3. κλειστός							
		4. στοά - χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	239	αγδ	239	αγδ			
		2. εξωτερικής σκάλας	23.9	αγδ	239	αγδ			
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	ελεύθερο		ελεύθερο				
		1. ορθογώνιο πρέκι	+		+				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	+		⊥				
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3,9	αγε	3,9	αγε			
		2. καρφωτά	-"-	-"-	-"-	-"-			
		3. περσιδωτά	-"-	-"-	-"-	-"-			
		4. με ταΐτια	-"-	-"-	-"-	-"-			
		5. με φεγγίτη	-"-	-"-	-"-	-"-			
		6.							σκίτσο

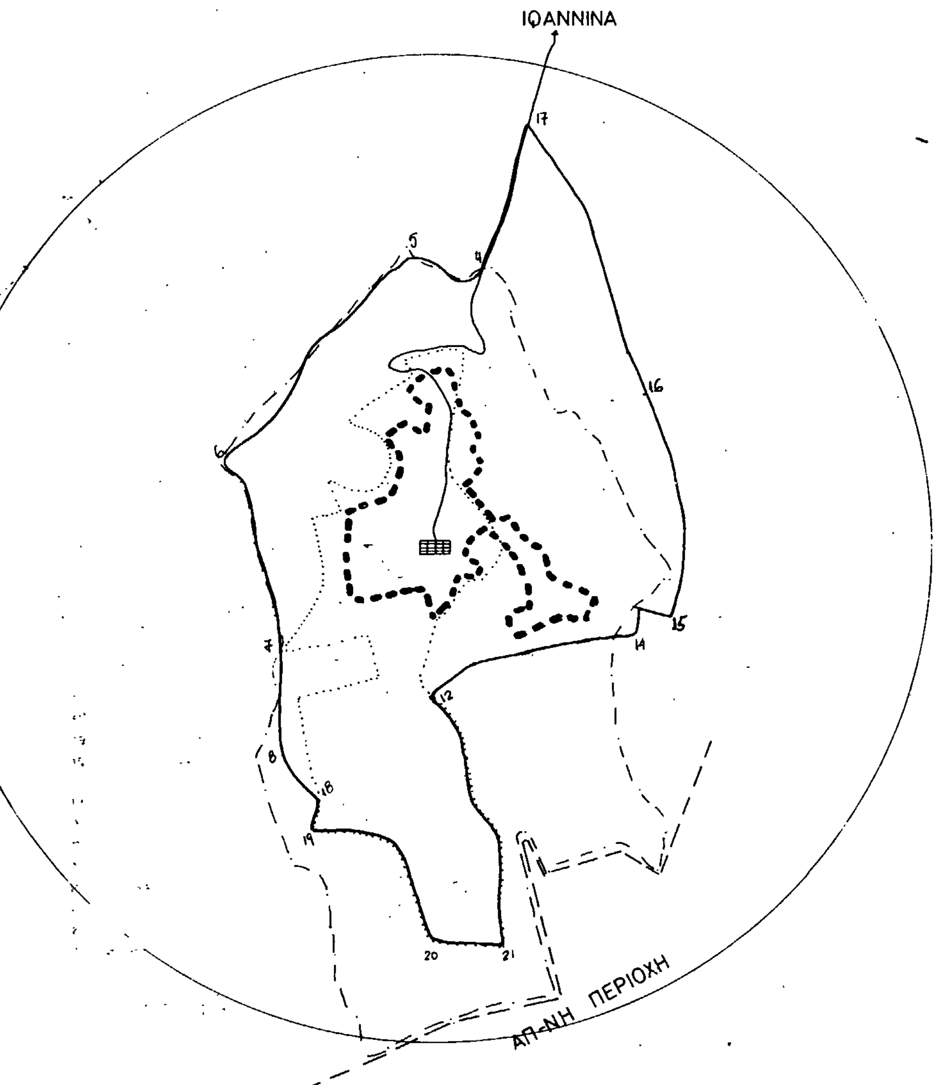
α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚΑ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚΑ	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚΑ	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος υψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος	ελεύθερη						σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ - ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ξ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

4 αγρόκτ. 259
5 όριο κοινοτικής έκτασης & ιδιοκτ. Τσαμπαλά Βασ.
6 θέση "Γούρα"
7 αγροτεμάχιο 270
8 θέση "Κουτσοκαρια"
18 σχέδιο διανομής
19_20_21 σχέδιο διανομής
21_12 δρόμος - σχέδιο διανομής
12 Τμήμα αγροτ. 310
14 αγροτεμ. 301
15_16_17_4 δρόμος

ΝΟΜΟΣ : ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος : ΝΕΩΧΟΡΟΠΟΥΛΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητος
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητος
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Οριο οικισμου

Συνοδεύει την ... 1.12.86

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ		Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
		Κλ. 1:5000
Συνταξη	Ελεγχος	Ημερ. 1986



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1.
1-2 δρόμος
3 αγροτεμ. 1371
4 -"- 1369
5 -"- 1362
5-6 δρόμος
7 αγροτεμ. 1347
8 -"- 1342
9 -"- 1342
10 -"- 1337
11 -"- 1337
12 -"- 1337-1333
13 -"- 1330
14 -"- 1330
14-15 δρόμος
15 αγροτεμ. 1286
16 ιδιοκτ. Γ. Κούργια – Λ. Σφήκα
17 -"- Ε. Λάζου
18 -"- Ε. Αλεξίου κ' Δ. Μπάκα
19 -"- Λ. Ζέρβα κ' Β. Τζάρκου
19-20 δρόμος
20 αγροτεμ. 1011
21 -"- 1007
22 -"- -"-
23 -"- 1014
24 -"- 1059
25 -"- [illegible]
25-26 δρόμος
26-27 -"-
28 αγροτεμ. 1009
28-29 δρόμος

29-34 δρόμος
34 αγροτεμ. 1098
35-34 δρόμος
35 αγροτεμ. 1108
36 -"- 1109
37 -"- 1111
38 -"- 1116
39 -"- 1119
40-41 σχέδιο διανομής

43 -"- Ιωανν. Καραγιώργη
44 -"- -"- -"-
43-44 δρόμος
46-47 ιδιοκτ. Παναγ. Τζάρκου

ΚΟΝΙΤΣΑ
Ε.Ο. 20
ΓΑΡΔΙΚΙ
ΙΩΑΝΝΙΝΑ
Ε.Ο 6
ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΝΟΜΟΣ : ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος : ΕΛΕΟΥΣΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
Οδικο δικτυο
- εθνικο δικτυο
- επαρχιακο δικτυο
Κεντρο οικισμου
Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
Κτηνοτροφικη μοναδα
Δασος - Αναδασωση
Χρηση ασυμββατη με κατοικια (βιομηχανια ορυχειο κλπ)
Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος κάστρο κλπ)
Οριο Οικισμού

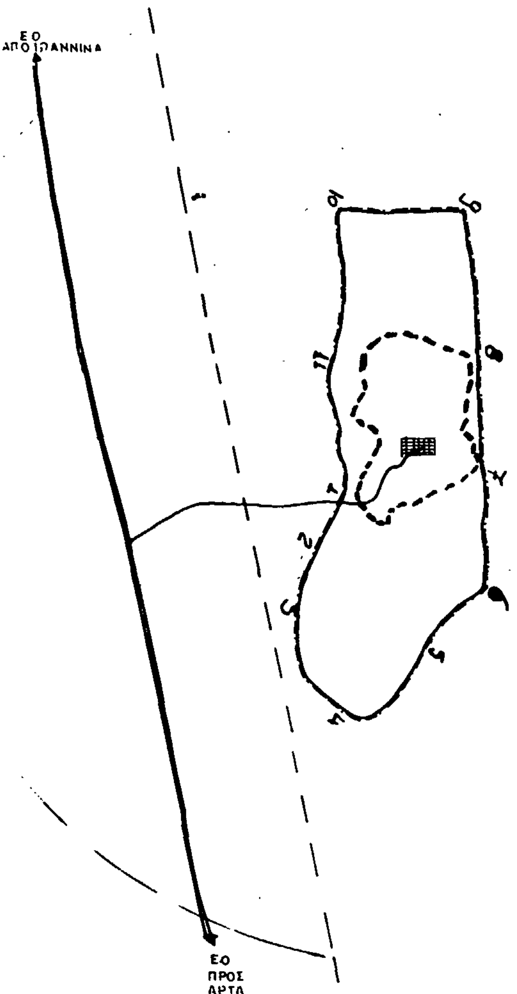
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
Κλ. 1:5.000
Συνταξη
Ελεγχος
Ημερ. 1986

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. ιδιοκτησία Χήρα Σωτηρίου
2. -"- Βράκα Κοσμά
3. -"- Βράκα Θεοδώρου
4. -"- Ζιάβρου Γεωργίου
5. θέση "Ριζό"
6. ιδιοκτησία Τόλη Στεφάνου
7. κοινοτική βρύση
8. ιδιοκτησία Πριάβαλου Σωκράτη
9. σύνορο ιδιοκτησίας Μητρακώστα
10. ιδιοκτησία Πριόβαλη Αναστασίου
11. -"- Τόλη Ελευθερίου.



ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: ΜΠΙΖΑΝΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος καστρο κλπ)
- Οριο Οικισμού

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ		Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
		Κλ. 1:5000
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ. 1986



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. θέση "φτύμα"
2. -"- "Κλαριά"
3. ιδιοκτησία Κουκουθακαίων
4. θέση "Κερασιό"
5. ιδιοκτησία Πρέντζα
6. θέση "Κουρή"
7. ιδιοκτησία Καραράντζα
8. θέση "Λούτσα"
9. -"- "Στρώματα"
10. -"- "Στεφανιό"
11. -"- -"-
12. -"- "Παλαιοπήγαδο"

ΠΡΟΣ ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΙΑ

ΠΡΟΣ ΚΟΥΤΣΕΛΙΟ

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: ΚΟΛΩΝΙΑΤΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο :
  - " εθνικο δικτυο
  - " επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Οριο Οικισμού

Συνοδεύει την 324/1.12.86 απόφαση του Νομάρχη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου	A - 1.1
Κλ.	1:5000
Ημερ.	1986

Συνταξη: | Ελεγχος:



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ